

DOCUMENT Anunci	ÒRGAN URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	EXPEDIENT X2026002907
Codi Segur de Verificació: c65400ed-3da2-408c-8913-baf94ac2ef09 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_25551518 Data d'impressió: 07/10/2026 09:01:46 Pàgina 1 de 2		SIGNATURES 1.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 29/09/2026 14:18



Ajuntament de Cassà de la Selva

Expedient núm.: X2026002907
URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS
Afr

ANUNCI

Aprovació inicial de la Modificació Puntual núm. 29 del POUM de Cassà de la Selva a l'àmbit del Pla de Millora Urbana PMU C08 Les Serres II

El Ple de l'ajuntament de Cassà de la Selva, en sessió ordinària celebrada el dia 24 de setembre de 2026 va adoptar el següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual número 29 del POUM de Cassà de la Selva a l'àmbit del pla de millora urbana PMU C08 Les Serres II.

Segon.- Sotmetre la proposta de la Modificació Puntual número 29 del POUM de Cassà de la Selva a l'àmbit del pla de millora urbana PMU C08 Les Serres II a exposició pública per termini d' un mes, mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de la província de Girona i un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, per tal que qualsevol que ho desitgi pugui examinar-la i adduir, durant el termini esmentat, totes les al·legacions o observacions que consideri oportunes.

Tercer.- Constatar de conformitat amb l'art. 85.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme que els organismes afectats per raó de llurs competències sectorials són la Direcció General d'Aviació Civil i l'Agència Catalana de l'Aigua.

Quart.- Simultàniament al tràmit d'informació pública es concedirà audiència als ajuntaments confrontants amb el municipi de Cassà de la Selva, pel termini d'un mes a l'objecte de presentar les al·legacions que consideri convenientes.

Cinquè.- Suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, edificació, reforma, rehabilitació i demolició de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets, i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit identificat gràficament en el plànol de suspensió de llicències, tota vegada que les noves determinacions suposen una modificació del règim urbanístic existent. La suspensió tindrà una durada màxima d'1any. La suspensió afecta a les llicències sol·licitades que siguin contradictòries amb el règim vigent amb el de la proposta de modificació puntual núm. 25 del POUM.

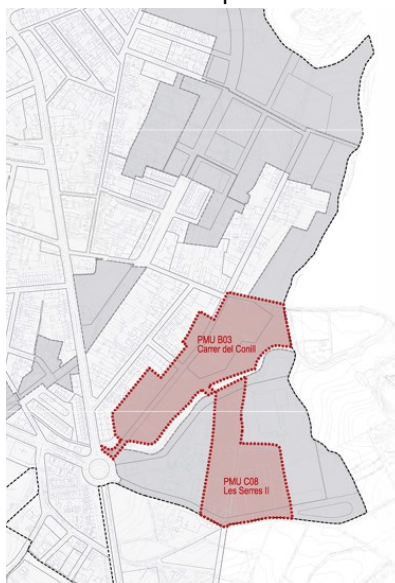
Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

DOCUMENT Anunci	ÒRGAN URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	EXPEDIENT X2026002907
Codi Segur de Verificació: c65400ed-3da2-408c-8913-baf94ac2ef09 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_25551518 Data d'impressió: 07/10/2026 09:01:46 Pàgina 2 de 2		SIGNATURES 1.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 29/09/2026 14:18



Ajuntament de Cassà de la Selva

Àmbit de la modificació i de la suspensió de llicències:



Sisè.- Donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública de l'aprovació inicial de la Modificació Puntual i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació, els quals podran consultar-se a la web oficial de l'ajuntament, de conformitat amb l'article 8.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme, pel qual es disposa que s'haurà de garantir pel mitjà telemàtic corresponent el dret de la ciutadania a consultar i ser informada sobre el contingut de l'esmentada modificació puntual. Durant l'esmentat termini, tothom que hi estigui interessat podrà consultar l'expedient a les oficines de l'ajuntament de Cassà de la Selva de dilluns a divendres de 8 a 15 hores, i formular, si s'escau, les al·legacions que consideri convenientes.

Setè.- Facultar l'alcalde per a l'execució dels actes que siguin necessaris per a la tramitació de la proposta.

Pau Presas i Bertran
Alcalde

Datat i signat electrònicament

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat