

BASES REGULADORES PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER FER FRONT A LES DESPESES DE L'HABITATGE HABITUAL, ADREÇADES A PERSONES JUBILADES I FAMÍLIES MONOPARENTALS AMB RENDES BAIXES

I. BASES GENERALS

1. Objecte i finalitat

L'objecte d'aquestes bases és regular l'atorgament de subvencions municipals, en règim de concurrència competitiva, destinades a oferir un suport econòmic de naturalesa social a persones amb baix nivell de renda, amb la finalitat de pal·liar la càrrega econòmica derivada de la tinença del seu habitatge habitual i permanent i afavorir la seva permanència a la llar.

L'ajut s'articula directament en atenció a la concurrència de la situació personal, familiar, econòmica i residencial de les persones sol·licitants, mitjançant dues línies diferenciades i excloents entre si:

- Línia A: Persones jubilades. Adreçada a persones en situació de jubilació que constin com a subjectes passius de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'habitatge que constitueix el seu domicili habitual i permanent, ja sigui en concepte de propietàries, usufructuàries o titulars d'un altre dret que, d'acord amb la normativa reguladora de l'impost, determini la seva condició de subjectes passius.
- Línia B: Famílies monoparentals. Adreçada a persones titulars d'una família monoparental que constin com a subjectes passius de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'habitatge que constitueix el seu domicili habitual i permanent, ja sigui en concepte de propietàries, usufructuàries o titulars d'un altre dret que, d'acord amb la normativa reguladora de l'impost, determini la seva condició de subjectes passius.

Atès que l'objectiu de la subvenció és pal·liar els costos associats a la titularitat de drets que comporten la condició de subjecte passiu de l'Impost sobre Béns Immobles de l'habitatge habitual, queden excloses d'aquestes ajudes les persones que resideixin a l'habitatge en règim de lloguer o per qualsevol altre títol que no comporti aquesta condició.

Cada persona sol·licitant només podrà optar a una de les dues línies d'ajut.

2. Règim jurídic aplicable

Aquestes subvencions són de caràcter voluntari i eventual, i no generen cap dret a obtenir-les en exercicis posteriors. Es regeixen per les presents bases, per la convocatòria corresponent i, supletòriament, per la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, pel seu Reglament aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, i per l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

3. Requisits generals de les persones sol·licitants

Les persones que vulguin optar a aquestes subvencions hauran de complir els requisits següents, comuns a les dues línies d'ajut:

- a) Empadronament i residència: Estar empadronades i haver residit de manera efectiva al municipi de Cassà de la Selva durant els dotze mesos de l'any anterior al de la convocatòria, i mantenir l'empadronament en el moment de presentar la sol·licitud.
- b) Titularitat de l'habitatge: La persona sol·licitant ha de constar com a subjecte passiu de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'habitatge que constitueix el seu domicili habitual i permanent, ja sigui en concepte de propietària, usufructuària o titular d'un altre dret que, d'acord amb la normativa reguladora de l'impost, determini la seva condició de subjecte passiu.
- c) Estar al corrent de les obligacions fiscals i amb la Seguretat Social: Estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Cassà de la Selva, la resta d'administracions públiques i la Seguretat Social. Aquest requisit s'acreditarà mitjançant declaració responsable i l'autorització a l'Ajuntament per a la comprovació d'ofici amb les administracions competents.
- d) Documentació i formulari: Presentar el formulari de sol·licitud corresponent degudament omplert i aportar, si escau, la documentació específica requerida a cada línia d'ajut.

Als efectes d'aquestes bases, s'entén per unitat de convivència el conjunt de persones empadronades en el mateix domicili, amb independència de la relació entre elles, llevat dels casos degudament justificats mitjançant informe de l'àrea municipal competent en matèria de promoció social.

4. Referència econòmica i determinació de la subvenció

A efectes de determinar l'accés a la subvenció i la seva quantia, es prendrà com a referència l'IPREM anual de 14 pagues corresponent a la mateixa anualitat de l'exercici fiscal dels ingressos computats (és a dir, l'any natural anterior al de la convocatòria).

Podran ser beneficiàries les unitats de convivència que no superin el límit màxim d'ingressos equivalent a 2,5 vegades l'IPREM anual, sens perjudici dels increments o coeficients específics previstos en aquestes bases per a les diferents línies d'ajut.

La quantia de la subvenció es determinarà d'acord amb els trams següents:

Tram	Ingressos de la unitat de convivència	Ajut
Tram I	Fins a 1,5 IPREM	100% de l'import màxim
Tram II	Més d'1,5 i fins a 2 IPREM	75% de l'import màxim
Tram III	Més de 2 i fins a 2,5 IPREM	50% de l'import màxim

Els ingressos anuals de la unitat de convivència, corresponents a l'any natural anterior al de la convocatòria i d'acord amb les dades fiscals disponibles, es compararan amb

els trams i llindars esmentats per determinar l'import de l'ajut. Les unitats de convivència que superin els llindars màxims d'ingressos fixats no seran subvencionables.

Només es concedirà una subvenció per habitatge, independentment del nombre de persones que hi visquin.

Si l'import total de les subvencions que correspondria concedir a les sol·licituds que compleixin els requisits supera la dotació pressupostària assignada a la convocatòria, l'atorgament dels ajuts s'efectuarà d'acord amb l'ordre de prelació per trams de renda previst en aquestes bases, prioritzant les unitats de convivència amb menor nivell d'ingressos.

En aquest cas, el prorrateig només s'aplicarà, si escau, entre les sol·licituds incloses dins d'un mateix tram de renda quan el crèdit disponible no sigui suficient per atendre íntegrament totes les sol·licituds d'aquell tram, d'acord amb el procediment regulat a la base 15.

5. Procediment de concessió

El procediment de concessió serà el de concurrència competitiva, d'acord amb l'article 22.1 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Les sol·licituds presentades dins del termini establert seran examinades conjuntament. A l'efecte d'establir la comparació objectiva de les sol·licituds en aquesta concurrència competitiva, s'utilitzarà com a criteri de valoració el nivell d'ingressos de la unitat de convivència, estructurat en els trams definits a la base 4.

Quan el crèdit disponible sigui suficient per atendre íntegrament totes les sol·licituds que compleixin els requisits, no serà necessari establir un ordre de prelació entre elles, de conformitat amb l'article 55.1 del Reglament de la Llei general de subvencions.

Quan el crèdit disponible no sigui suficient per atendre íntegrament totes les sol·licituds que compleixin els requisits, l'ordre de prelació quedarà determinat per la classificació de les sol·licituds en els esmentats trams de renda, prioritzant de forma absoluta el tram d'ingressos més baix (Tram I) sobre els superiors (Trams II i III), i aplicant-se el sistema de prorrateig social i distribució de crèdit previst a la base 15.

La proposta de resolució serà formulada per l'òrgan col·legiat previst en aquestes bases, a través de l'òrgan instructor, i serà resolta per l'Alcaldia o òrgan en qui delegui.

5 bis. Òrgan instructor i òrgan col·legiat

La instrucció del procediment correspondrà a l'àrea municipal competent en matèria de promoció social.

L'òrgan col·legiat encarregat de valorar les sol·licituds i formular la proposta de concessió estarà integrat per:

- a) La persona responsable de l'àrea de serveis socials o promoció social, que n'exercirà la presidència.
- b) Una persona tècnica municipal adscrita a l'àrea instructora.
- c) Una persona funcionària municipal designada per l'Alcaldia, que actuarà com a vocal i secretària de l'òrgan.

L'òrgan col·legiat examinarà l'informe de l'òrgan instructor, comprovarà l'aplicació dels criteris establerts en aquestes bases i formularà la proposta de concessió, denegació i, si escau, prorrateig.

6. Documentació i verificació de dades

Amb l'objectiu de reduir les càrregues administratives i en aplicació dels principis de simplificació administrativa, interoperabilitat i eficiència en la gestió pública, les persones sol·licitants no hauran d'aportar la documentació acreditativa que ja estigui en poder de l'Administració o que pugui ser consultada per mitjans electrònics, sens perjudici dels límits i garanties establerts per la normativa de procediment administratiu comú i de protecció de dades personals.

Per a la tramitació de la subvenció, les persones interessades hauran de presentar la sol·licitud normalitzada corresponent, degudament emplenada, que inclourà les declaracions responsables necessàries per acreditar el compliment dels requisits establerts en aquestes bases i en la convocatòria.

La sol·licitud comportarà la no oposició a la consulta de les dades necessàries, llevat que la persona interessada s'hi oposi expressament en els casos legalment admesos. Quan la normativa aplicable exigeixi consentiment exprés, aquest s'haurà de recollir en el formulari.

L'Ajuntament de Cassà de la Selva verificarà d'ofici, a través de la plataforma Via Oberta del Consorci AOC, serveis equivalents d'interoperabilitat, o mitjançant la consulta dels seus propis fitxers i bases de dades, el compliment dels requisits següents:

- a) Identitat i residència: dades identificatives de la persona sol·licitant i dades d'empadronament, inclòs l'històric i el padró col·lectiu, per verificar la residència efectiva, el temps de residència al municipi i la composició de la unitat de convivència.
- b) Ingressos: dades de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària relatives a l'últim exercici fiscal tancat, o aquelles altres dades fiscals o econòmiques disponibles que siguin necessàries per determinar el nivell d'ingressos de la unitat de convivència.
- c) Condició de pensionista de jubilació, en el cas de la Línia A: dades de l'Institut Nacional de la Seguretat Social o de l'organisme competent que permetin verificar la condició de persona jubilada i, si escau, l'import de les prestacions percebudes.

- d) Condició de família monoparental, en el cas de la Línia B: dades del departament competent de la Generalitat de Catalunya per verificar la vigència del títol oficial de família monoparental.
- e) Obligacions tributàries i amb la Seguretat Social: dades relatives al compliment de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Cassà de la Selva, l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, l'Agència Tributària de Catalunya i la Tresoreria General de la Seguretat Social, quan siguin necessàries per acreditar el compliment dels requisits exigits.
- f) Titularitat de l'habitatge: dades del padró municipal de l'Impost sobre Béns Immobles o altres dades tributàries municipals disponibles, per verificar que la persona sol·licitant consta com a subjecte passiu de l'IBI corresponent a l'habitatge que constitueix el seu domicili habitual i permanent, en els termes previstos en aquestes bases.
- g) Grau de discapacitat, si escau: dades del departament competent en matèria de drets socials de la Generalitat de Catalunya per verificar el grau de discapacitat igual o superior al 33% dels fills o filles a càrrec, quan aquesta circumstància sigui al·legada i resulti rellevant per a l'aplicació dels criteris previstos en aquestes bases.

Excepcionalment, l'Ajuntament podrà requerir a la persona sol·licitant l'aportació de documentació concreta en els supòsits següents:

- a) Quan la persona interessada s'oposi expressament a la consulta d'ofici, sempre que l'oposició sigui legalment admissible.
- b) Quan sigui necessari recollir el consentiment exprés de la persona interessada perquè així ho exigeixi la normativa aplicable i aquest no s'hagi prestat en el formulari de sol·licitud.
- c) Quan, per causes tècniques o per manca de disponibilitat del servei d'interoperabilitat corresponent, no sigui possible obtenir la dada mitjançant consulta d'ofici.
- d) Quan existeixi discrepància entre les dades consultades i les declarades per la persona sol·licitant.
- e) Quan la informació obtinguda sigui incompleta, insuficient o no permeti acreditar adequadament el compliment dels requisits exigits.

La manca d'aportació de la documentació requerida dins el termini concedit podrà comportar el desistiment de la sol·licitud, la denegació de l'ajut o, si escau, les conseqüències que corresponguin d'acord amb la normativa de procediment administratiu comú i de subvencions.

7. Resolució de les sol·licituds

L'àrea competent en matèria de promoció social de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, com a òrgan instructor, i l'òrgan col·legiat previst en aquestes bases seran els encarregats de la instrucció i de formular la proposta de resolució, respectivament.

El procediment es resoldrà per Decret d'Alcaldia o per resolució de l'òrgan en qui delegui. Totes les sol·licituds (atorgaments i denegacions) es valoraran conjuntament i es resoldran en un únic acte administratiu.

El termini màxim per a resoldre i notificar la resolució serà de sis mesos a comptar des de l'endemà de la publicació de la corresponent convocatòria. Passat aquest termini sense notificació expressa, la sol·licitud s'entendrà desestimada per silenci administratiu.

8. Pagament

El pagament de la subvenció s'efectuarà en un pagament únic mitjançant transferència bancària al compte indicat per la persona beneficiària en el formulari de sol·licitud.

La persona sol·licitant haurà de facilitar el número de compte (IBAN) i declarar, sota la seva responsabilitat, que n'és la titular. L'Ajuntament de Cassà de la Selva verificarà d'ofici la titularitat del compte a través dels serveis de validació de comptes bancaris o mitjançant la mateixa base de dades de gestió econòmica municipal.

Únicament es requerirà l'aportació d'un certificat de titularitat bancària, o document equivalent, quan no sigui possible la verificació d'ofici per causes tècniques, quan existeixin dubtes raonables sobre la correspondència de la titularitat, o quan la persona sol·licitant hagi exercit el seu dret d'oposició a la consulta.

9. Justificació

D'acord amb l'article 30.7 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, aquestes subvencions es concedeixen en atenció a la concurrència d'una determinada situació personal, familiar, econòmica i residencial de la persona beneficiària, consistent en el compliment dels requisits establerts en aquestes bases i en la convocatòria corresponent.

En conseqüència, i d'acord amb la naturalesa de l'ajut fixada a la base 1, la justificació de la subvenció es realitzarà exclusivament mitjançant la comprovació prèvia, per part de l'Ajuntament, del compliment i manteniment dels requisits exigits per obtenir la condició de persona beneficiària, sense que sigui necessària la presentació posterior de factures, rebuts, compte justificatiu o altra documentació acreditativa d'una despesa concreta, entenent-se el fet causant plenament justificat amb la verificació de la situació socioeconòmica i residencial de la unitat de convivència.

A aquests efectes, l'Ajuntament comprovarà, d'ofici o mitjançant la documentació que, si escau, aporti la persona interessada, el compliment dels requisits relatius a l'empadronament i residència efectiva, titularitat de l'habitatge habitual, nivell

d'ingressos de la unitat de convivència, condició de persona jubilada o de família monoparental, compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i qualsevol altre requisit establert en aquestes bases o en la convocatòria.

La presentació de la sol·licitud comporta la declaració responsable de la persona sol·licitant sobre la veracitat de les dades aportades i el compromís de mantenir el compliment dels requisits exigits fins al moment de la concessió i pagament de la subvenció, sens perjudici de les comprovacions posteriors que pugui efectuar l'Ajuntament.

La persona beneficiària resta obligada a comunicar a l'Ajuntament qualsevol alteració de les condicions personals, familiars, econòmiques o residencials tingudes en compte per a la concessió de la subvenció, així com l'obtenció d'altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos destinats a la mateixa finalitat, tan aviat com en tingui coneixement i, en tot cas, abans del pagament de l'ajut si aquesta circumstància es produeix amb anterioritat.

L'incompliment dels requisits exigits, la falsedat o ocultació de dades, la manca de comunicació d'alteracions rellevants o l'obtenció indeguda de la subvenció podran donar lloc a la denegació de l'ajut, a la modificació de la resolució de concessió o, si escau, al reintegrament de les quantitats percebudes, amb els interessos de demora corresponents, d'acord amb la normativa general de subvencions.

Aquesta configuració no exclou les actuacions de comprovació, control financer o fiscalització que corresponguin a l'Ajuntament, a la Intervenció municipal o als altres òrgans de control competents.

9 bis. Obligacions de les persones beneficiàries

Les persones beneficiàries d'aquestes subvencions resten sotmeses a les obligacions previstes a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, al seu Reglament de desenvolupament, a l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, a aquestes bases i a la convocatòria corresponent.

En particular, són obligacions de les persones beneficiàries:

- a) Complir i mantenir els requisits exigits per obtenir la subvenció, en els termes establerts en aquestes bases i en la convocatòria, fins al moment de la concessió i pagament de l'ajut.
- b) Mantenir la situació personal, familiar, econòmica i residencial que fonamenta l'atorgament de la subvenció fins al moment de la concessió i pagament de l'ajut.

Atesa la naturalesa d'aquestes subvencions, concedides en atenció a la concurrència d'una determinada situació de la persona beneficiària, d'acord amb l'article 30.7 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, la finalitat de l'ajut s'entendrà complerta amb l'acreditació i comprovació dels requisits exigits en aquestes bases i en la convocatòria, sense necessitat de

presentar factures, rebuts, compte justificatiu o altra documentació acreditativa d'una despesa concreta.

- c) Acreditar el compliment dels requisits exigits per obtenir la condició de persona beneficiària, mitjançant la documentació que sigui necessària o mitjançant l'autorització o no oposició a les consultes d'ofici que pugui efectuar l'Ajuntament a través de les plataformes d'interoperabilitat o de les seves pròpies bases de dades.
- d) Sotmetre's a les actuacions de comprovació, verificació, control financer i fiscalització que pugui efectuar l'Ajuntament de Cassà de la Selva, la Intervenció municipal o qualsevol altre òrgan de control competent, i aportar la informació que els sigui requerida en relació amb la subvenció concedida.
- e) Comunicar a l'Ajuntament qualsevol alteració de les condicions tingudes en compte per a la concessió de la subvenció, especialment les relatives a la residència efectiva, empadronament, titularitat de l'habitatge habitual, composició de la unitat de convivència, nivell d'ingressos, condició de persona jubilada o condició de família monoparental o el grau de discapacitat dels fills a càrrec.
- f) Comunicar l'obtenció d'altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos destinats a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol administració pública, ens públic o privat, nacional, de la Unió Europea o d'organismes internacionals, tan aviat com se'n tingui coneixement i, en tot cas, abans del pagament de la subvenció si aquesta circumstància es produeix amb anterioritat.
- g) Conservar la documentació acreditativa del compliment dels requisits i de les circumstàncies determinants de la concessió durant el termini legalment exigible, especialment mentre puguin ser objecte d'actuacions de comprovació, control financer o revisió.
- h) Reintegrar les quantitats percebudes indegudament, juntament amb els interessos de demora que corresponguin, en els supòsits previstos a la normativa general de subvencions, en aquestes bases i en la convocatòria.
- i) Facilitar dades veraces i completes en la sol·licitud i en qualsevol declaració responsable o documentació presentada, i abstenir-se d'ocultar o falsejar dades que puguin determinar la concessió, denegació, modificació o reintegrament de la subvenció.
- j) Complir les obligacions de transparència, publicitat i protecció de dades que siguin aplicables, en els termes previstos en aquestes bases i en la normativa vigent.

L'incompliment d'aquestes obligacions podrà donar lloc, segons correspongui, a la denegació de la subvenció, a la modificació de la resolució de concessió, a la pèrdua del dret al cobrament, al reintegrament total o parcial de les quantitats percebudes i a

l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa aplicable.

10. Publicitat de les bases, convocatòria i resolució

Les presents bases reguladores, un cop aprovades definitivament, es publicaran íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, en el tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament de Cassà de la Selva i en la seu electrònica municipal.

La convocatòria de les subvencions es comunicarà a la Base de Dades Nacional de Subvencions, d'acord amb el que preveu l'article 20 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions. La Base de Dades Nacional de Subvencions donarà trasllat de l'extracte de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Girona per a la seva publicació. La convocatòria també es publicarà, amb caràcter complementari, en el tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament i en la seu electrònica municipal.

La convocatòria haurà d'indicar, com a mínim, els crèdits pressupostaris als quals s'imputa la subvenció, la quantia total màxima destinada a la convocatòria, l'import anual de l'IPREM de referència aplicable, la quantia màxima de la subvenció per persona beneficiària, el termini de presentació de sol·licituds, els formularis normalitzats, el mitjà de presentació, el termini màxim de resolució i notificació o publicació, i el mitjà en què es publicarà la resolució. Aquesta determinació s'efectuarà sense alterar en cap cas els requisits, trams, percentatges, límits i criteris de ponderació establerts en aquestes bases, i sens perjudici del contingut mínim que exigeixin la Llei general de subvencions i el seu Reglament de desenvolupament.

La resolució d'atorgament i denegació de les subvencions es publicarà en el tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament i en la seu electrònica municipal, en els termes que estableixi la convocatòria, i aquesta publicació substituirà la notificació individual quan així s'hi prevegi expressament, d'acord amb la normativa de procediment administratiu comú i de subvencions.

Així mateix, l'Ajuntament trametrà a la Base de Dades Nacional de Subvencions la informació relativa a les subvencions concedides, en els termes exigits per la normativa general de subvencions.

Atès el caràcter social dels ajuts i la naturalesa de les dades tractades, la publicació de les resolucions i de la informació relativa a les persones beneficiàries es durà a terme aplicant els principis de minimització, proporcionalitat i limitació de la identificació, mitjançant número d'expedient, codi identificatiu o un altre sistema equivalent, sempre que sigui possible, i evitant la difusió de dades especialment protegides o no necessàries per a la finalitat de publicitat i transparència.

11. Incompatibilitats

Aquestes subvencions són incompatibles amb altres ajuts municipals destinats al mateix concepte i període.

Pel que fa als ajuts procedents d'altres administracions, ens públics o privats, nacionals, de la Unió Europea o internacionals, seran compatibles sempre que, aïlladament o conjuntament amb la subvenció municipal, no superin l'import anual de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'habitatge habitual objecte de l'ajut.

La persona beneficiària haurà de comunicar a l'Ajuntament qualsevol altra subvenció, ajut, ingrés o recurs obtingut per a la mateixa finalitat, tan aviat com en tingui coneixement i, en tot cas, abans del pagament de l'ajut si aquesta circumstància es produeix amb anterioritat.

L'obtenció d'altres ajuts compatibles que, aïlladament o conjuntament amb la subvenció municipal, superin l'import anual de l'Impost sobre Béns Immobles de l'habitatge habitual comportarà la modificació de la resolució de concessió o, si escau, el reintegrament de l'excés percebut, d'acord amb la normativa general de subvencions.

12. Impugnacions

La resolució d'atorgament o denegació de la subvenció posa fi a la via administrativa i podrà ser objecte dels recursos següents:

- a) Recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que hagi dictat la resolució, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la notificació individual o, si escau, de la publicació de la resolució en el mitjà establert a la convocatòria.
- b) Recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu competent, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la notificació individual o, si escau, de la publicació de la resolució.

La interposició del recurs potestatiu de reposició impedirà interposar recurs contenciós administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o se n'hagi produït la desestimació presumpta.

Els actes de tràmit qualificats que decideixin directament o indirectament el fons de l'assumpte, determinin la impossibilitat de continuar el procediment, produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims, podran ser objecte dels recursos que corresponguin d'acord amb la normativa de procediment administratiu comú.

13. Reintegrament

Procedirà el reintegrament total o parcial de les quantitats percebudes, amb l'exigència de l'interès de demora corresponent des del moment del pagament de la subvenció fins a la data en què s'acordi la procedència del reintegrament, en els supòsits previstos a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, al seu Reglament de desenvolupament, a l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, en aquestes bases i en la convocatòria corresponent.

En particular, seran causes de reintegrament:

- a) L'obtenció de la subvenció falsejant les condicions requerides per obtenir-la o ocultant aquelles circumstàncies que n'haurien impedit la concessió.
- b) L'incompliment total o parcial dels requisits exigits per obtenir la condició de persona beneficiària.
- c) La pèrdua sobrevinguda dels requisits exigits, quan aquests s'hagin de mantenir fins al moment de la concessió o del pagament de la subvenció, d'acord amb aquestes bases o amb la convocatòria.
- d) La manca d'acreditació o comprovació dels requisits que fonamenten la concessió, quan aquesta resulti imputable a la persona beneficiària.
- e) La resistència, excusa, obstrucció o negativa a les actuacions de comprovació, verificació, control financer o fiscalització que pugui dur a terme l'Ajuntament, la Intervenció municipal o qualsevol altre òrgan de control competent.
- f) L'incompliment de l'obligació de comunicar l'obtenció d'altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos destinats a la mateixa finalitat.
- g) L'obtenció concurrent d'altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos que comporti sobrefinançament o duplictat de finançament respecte de la finalitat subvencionada.
- h) L'incompliment de qualsevol altra obligació imposada a les persones beneficiàries per la normativa general de subvencions, per l'Ordenança general de subvencions municipal, per aquestes bases o per la convocatòria.

Els incompliments es graduaran d'acord amb el principi de proporcionalitat, atenent la naturalesa de l'incompliment, la seva incidència en la concessió de la subvenció, l'existència o no de mala fe, ocultació o falsedat, el moment en què es produeixi l'incompliment i el grau de col·laboració de la persona beneficiària en les actuacions de comprovació.

A aquests efectes, s'aplicaran els criteris següents:

- a) L'incompliment total dels requisits essencials que haurien impedit l'obtenció de la subvenció comportarà el reintegrament total de les quantitats percebudes.
- b) La falsedat, ocultació o manipulació de dades essencials per a la concessió de la subvenció comportarà el reintegrament total, sens perjudici de les responsabilitats sancionadores o d'altre ordre que puguin correspondre.
- c) L'incompliment parcial o sobrevingut de les condicions exigides podrà comportar el reintegrament parcial, sempre que sigui possible determinar la part, període o

grau d'afectació de l'incompliment i que aquest no alteri substancialment la concurrència dels requisits que van fonamentar la concessió.

- d) L'obtenció d'altres ajuts compatibles que no hagin estat comunicats dins del termini establert podrà comportar la modificació de la resolució de concessió o el reintegrament parcial de l'import que excedeixi el límit admissible, sempre que no concorri falsedat, ocultació dolosa o sobrefinançament substancial.
- e) L'existència de sobrefinançament comportarà el reintegrament de l'excés obtingut sobre el cost o la finalitat subvencionada, sens perjudici del reintegrament total quan el sobrefinançament derivi de falsedat, ocultació o incompliment essencial.
- f) La negativa injustificada a facilitar informació o a sotmetre's a les actuacions de comprovació podrà comportar el reintegrament total quan impedeixi verificar el compliment dels requisits determinants de la concessió.

El procediment de reintegrament s'iniciarà d'ofici per acord de l'òrgan competent, garantirà en tot cas l'audiència de la persona interessada i es tramitarà d'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el seu Reglament de desenvolupament i la normativa general de procediment administratiu comú.

L'òrgan competent per exigir el reintegrament serà el mateix que hagi concedit la subvenció, sens perjudici de les delegacions que puguin existir i de les funcions de fiscalització i control financer que corresponguin a la Intervenció municipal.

14. Règim sancionador

Les persones beneficiàries resten sotmeses al règim d'infraccions i sancions previst a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, al seu Reglament de desenvolupament, a l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Cassà de la Selva i a la resta de normativa aplicable.

Podran constituir infracció administrativa en matèria de subvencions, entre d'altres, les conductes següents:

- a) L'obtenció d'una subvenció falsejant les condicions requerides per a la seva concessió o ocultant dades que l'haurien impedit o limitat.
- b) La manca de comunicació a l'Ajuntament de l'obtenció d'altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos destinats a la mateixa finalitat.
- c) L'incompliment de les obligacions imposades a les persones beneficiàries per aquestes bases, per la convocatòria o per la normativa general de subvencions.
- d) La resistència, excusa, obstrucció o negativa a les actuacions de comprovació, control financer o fiscalització.

- e) La manca de conservació o aportació de la documentació acreditativa exigible quan sigui requerida per l'Ajuntament o pels òrgans de control competents.

La imposició de sancions s'efectuarà mitjançant el procediment legalment establert, amb audiència de la persona interessada i d'acord amb els principis de legalitat, tipicitat, responsabilitat, proporcionalitat i no concurrència de sancions.

La imposició d'una sanció serà independent de l'obligació de reintegrament que, si escau, pugui correspondre. En conseqüència, una mateixa actuació podrà donar lloc, quan legalment procedeixi, tant al reintegrament de les quantitats percebudes indegudament com la imposició de la sanció corresponent.

15. Disponibilitat pressupostària i prorrateig social

La concessió de les subvencions regulades en aquestes bases resta condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal corresponent.

La convocatòria determinarà l'aplicació pressupostària, la quantia total màxima destinada a les subvencions convocades i, si escau, la distribució inicial del crèdit entre les diferents línies d'ajut.

En cas que la convocatòria estableixi una distribució diferenciada del crèdit entre la línia A —persones jubilades— i la línia B —famílies monoparentals—, aquesta distribució tindrà caràcter estimatiu, llevat que la convocatòria disposi expressament el contrari. Si, un cop examinades les sol·licituds, el crèdit assignat inicialment a una de les línies no s'exhaureix, el romanent podrà aplicar-se a l'altra línia quan existeixin sol·licituds que compleixin els requisits i no puguin ser ateses íntegrament amb el crèdit inicialment assignat.

Quan el crèdit disponible sigui suficient per atendre totes les sol·licituds que compleixin els requisits establerts en aquestes bases i en la convocatòria, es concedirà la subvenció per l'import que correspongui a cada persona beneficiària d'acord amb els criteris objectius de determinació de la quantia previstos en aquestes bases, sense necessitat d'establir un ordre de prelación entre les sol·licituds.

Quan el crèdit disponible no sigui suficient per atendre íntegrament totes les sol·licituds que compleixin els requisits establerts en aquestes bases i en la convocatòria, s'aplicarà l'ordre de prelación per trams de renda, de menor a major nivell d'ingressos, d'acord amb les regles següents:

- a) Es garantirà, amb caràcter preferent, el 100% de la quantia que correspongui a les persones beneficiàries situades en el tram de renda més baix (Tram I), sempre que el crèdit disponible ho permeti.
- b) Si, un cop atès íntegrament el tram de renda més baix, resta crèdit disponible, aquest s'aplicarà a les persones beneficiàries situades en el tram de renda immediatament superior (Tram II), d'acord amb la quantia que els correspongui segons aquestes bases.

- c) La mateixa regla s'aplicarà successivament al tram de renda superior (Tram III), fins a l'esgotament del crèdit disponible.
- d) Si el crèdit disponible no és suficient per atendre íntegrament totes les sol·licituds d'un mateix tram de renda (sigui el Tram I, el II o el III), l'import disponible per a aquell tram es distribuirà proporcionalment (prorrataig) entre totes les persones beneficiàries incloses en el mateix tram.
- e) En cap cas el prorrataig podrà comportar l'atorgament d'una subvenció superior a la quantia que correspongui inicialment a cada persona beneficiària segons els criteris objectius de determinació de la subvenció establerts en aquestes bases.

L'aplicació del prorrataig haurà de quedar degudament motivada en l'expedient, amb indicació del crèdit disponible, el nombre de sol·licituds admeses, la quantia inicial que correspondria a cada beneficiari, els trams de renda aplicats i el resultat final del repartiment.

La concessió de les subvencions no podrà superar, en cap cas, la quantia total màxima fixada en la convocatòria, sens perjudici dels supòsits d'ampliació de crèdit o modificació de la convocatòria que siguin legalment procedents d'acord amb la normativa general de subvencions.

16. Protecció de dades de caràcter personal

D'acord amb el Reglament (UE) 2016/679, general de protecció de dades, i la Llei orgànica 3/2018, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, s'informa les persones interessades del següent:

- Responsable del tractament: Ajuntament de Cassà de la Selva.
- Finalitat: Gestió, tramitació, verificació, resolució, pagament, control i, si escau, reintegrament de les subvencions per al sosteniment de les despeses de l'habitatge habitual adreçades a persones jubilades i famílies monoparentals.
- Base jurídica del tractament: El tractament de les dades personals es fonamenta en el compliment d'una missió realitzada en interès públic o en l'exercici de poders públics conferits a l'Ajuntament, d'acord amb l'article 6.1.e del Reglament (UE) 2016/679. Així mateix, determinats tractaments poden fonamentar-se en el compliment d'obligacions legals aplicables a l'Ajuntament, d'acord amb l'article 6.1.c del Reglament (UE) 2016/679, derivades, entre d'altres, de la normativa reguladora de subvencions, de règim local, de transparència, de control financer i de procediment administratiu comú.
- Categories de dades tractades: Es podran tractar les dades identificatives, de contacte, d'empadronament i residència, de composició de la unitat de

convivència, dades econòmiques i tributàries, dades relatives a la titularitat de l'habitatge habitual, dades relatives al compliment d'obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, dades relatives a la condició de persona jubilada o de família monoparental i, si escau, les dades relatives al grau de discapacitat que siguin necessàries per a la tramitació i resolució de l'ajut.

- Destinatari: Les dades podran ser comunicades a les administracions públiques, organismes i entitats competents quan sigui necessari per a la tramitació, verificació, resolució, pagament, control, justificació o reintegrament de la subvenció, o quan existeixi una obligació legal. En particular, podran efectuar-se comunicacions o consultes a l'Agència Estatal d'Administració Tributària, l'Agència Tributària de Catalunya, la Tresoreria General de la Seguretat Social, l'Institut Nacional de la Seguretat Social, la Direcció General del Cadastre, la Generalitat de Catalunya, el Consorci AOC, la Base de Dades Nacional de Subvencions i altres òrgans de control competents. No se cediran dades a tercers fora d'aquests supòsits, llevat que existeixi consentiment de la persona interessada o habilitació legal suficient.
- Publicitat: D'acord amb la normativa de subvencions i de transparència, es donarà publicitat a les subvencions concedides en els termes legalment exigibles. Atesa la naturalesa social dels ajuts i amb la finalitat de garantir la protecció de les dades personals de les persones beneficiàries, la publicació es realitzarà aplicant els principis de minimització, proporcionalitat i limitació de la identificació, mitjançant número d'expedient, codi identificatiu o un altre sistema equivalent, sempre que sigui possible, i evitant la difusió de dades especialment protegides o no necessàries per a la finalitat de publicitat i transparència.
- Termini de conservació: Les dades es conservaran durant el temps necessari per a la gestió, tramitació, resolució, pagament, control i, si escau, reintegrament de la subvenció. Posteriorment, es conservaran durant els terminis legalment exigibles per atendre possibles responsabilitats, actuacions de comprovació, control financer, fiscalització, auditoria o obligacions d'arxiu públic.
- Drets de les persones interessades: Les persones interessades poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació del tractament i, si escau, portabilitat, mitjançant la seu electrònica de l'Ajuntament, presencialment a les oficines municipals o adreçant-se al delegat o delegada de protecció de dades a l'adreça electrònica dpd@cassa.cat. També poden presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.
- Consultes de dades per part de l'Ajuntament: La presentació de la sol·licitud comportarà la no oposició a la consulta de les dades necessàries per a la tramitació de l'ajut, llevat que la persona interessada s'hi oposi expressament en els casos legalment admesos. Quan la normativa aplicable exigeixi consentiment exprés per a la consulta o tractament de determinades dades, aquest s'haurà de recollir en el formulari de sol·licitud.

En cas d'oposició a la consulta de dades quan aquesta sigui legalment admissible, o quan no sigui possible obtenir-les per mitjans electrònics, l'Ajuntament podrà requerir a la persona interessada que aporti la documentació necessària per acreditar el compliment dels requisits exigits en aquestes bases i en la convocatòria.

II. BASES ESPECÍFIQUES PER A CADA LÍNIA D'AJUT

Línia A – Subvencions a persones jubilades

Requisits específics: Tenir reconeguda la condició de pensionista de jubilació per qualsevol dels règims de la Seguretat Social.

Ponderació i límits: Quan a la unitat de convivència hi resideixi més d'una persona jubilada, els límits d'ingressos s'incrementaran en 1,5 IPREM per cada persona jubilada addicional.

Línia B – Subvencions a famílies monoparentals

Requisits específics:

- a) Formar part d'una unitat familiar amb reconeixement oficial com a família monoparental, mitjançant títol vigent expedit per la Generalitat de Catalunya.
- b) Residir habitualment a l'habitatge amb les persones que consten al títol de família monoparental, sens perjudici d'altres situacions de convivència validades per l'àrea competent en matèria de promoció social.

Ponderació i límits:

Per a la determinació del límit màxim d'ingressos de la unitat de convivència que dona accés a la subvenció (establert amb caràcter general en 2,5 vegades l'IPREM anual a la base 4), s'aplicaran els següents coeficients correctors de ponderació en funció del nombre de fills/es o persones amb discapacitat a càrrec que integrin la unitat familiar monoparental:

- a) Unitats familiars amb 1 fill/a a càrrec: Coeficient corrector d'1,00 (es manté el límit general de 2,5 vegades l'IPREM).
- b) Unitats familiars amb 2 fills/es a càrrec o amb 1 fill/a que tingui reconegut un grau de discapacitat igual o superior al 33%: Coeficient corrector d'1,15 (el límit màxim d'ingressos regulat a la base 4 s'incrementarà multiplicant-lo per aquest factor).
- c) Unitats familiars amb 3 fills/es o més a càrrec, o amb 2 fills/es quan un d'ells tingui reconegut un grau de discapacitat igual o superior al 33% (categoria especial): Coeficient corrector d'1,30 (el límit màxim d'ingressos regulat a la base 4 s'incrementarà multiplicant-lo per aquest factor).

La corresponent convocatòria fixarà l'import exacte en euros resultant d'aplicar aquests coeficients sobre el valor de l'IPREM anual vigent de referència, sense que pugui modificar els factors de ponderació aquí establerts.